



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1037**

25 Νοεμβρίου 2002

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23316

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι όμορο σε διατηρητέα κτίρια και βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18 - 20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π. Δ/τος της 14/24.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140) καθώς και τις διατάξεις της παρ. 4β του ιδίου ως άνω άρθρου.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).
3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β 1484).
4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).
5. Την από 26.8.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.
6. Την από 4.9.2002 σύμφωνη γνώμη της ιδιοκτήτριας του κτιρίου Εταιρείας ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε. δια του διευθύνοντος συμβούλου της Γ. Φωκά (αρ. πρ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 17567/8321/4.9.2002).
7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο (ξενοδοχείο) που βρίσκεται επί της οδού Νικόδημου 18 - 20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε. και το οποίο είναι όμορο σε χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα κτίρια, επιτρέπεται:

Στην ανεγερθείσα επέκταση (νέα πτέρυγα) του ξενοδοχείου - κτιρίου επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος Γ΄ ορόφου επιφάνειας 380,77 τ.μ. και η κατασκευή μεσορόφου επιφάνειας 391,95 τ.μ.

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του τμήματος του κτιρίου (νέα πτέρυγα) επί του οποίου γίνονται οι παραπάνω προσθήκες ορίζεται σε 15.00 μέτρα μετρούμενο από τη νόμιμη υψομετρική αφετηρία.

Πάνω από το ως άνω καθοριζόμενο μέγιστο ύψος και επί του δώματος της νέας πτέρυγας επιτρέπεται η κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής επιφάνειας 50 τ.μ.,η κατασκευή απόληξης κλιμακοστασίου,ανελκυστήρων και η κατασκευή πέργκολας.

Επίσης επιτρέπεται η κατασκευή κλιμακοστασίου κινδύνου ως εξόδου διαφυγής για τους Δ΄, Ε΄ και ΣΤ΄ ορόφους του παλαιού κτιρίου.

Η λειτουργία του Α΄ υπογείου της νέας πτέρυγας ως αίθουσας πολλαπλών χρήσεων, γυμναστηρίου και κλειστού κολυμβητηρίου.

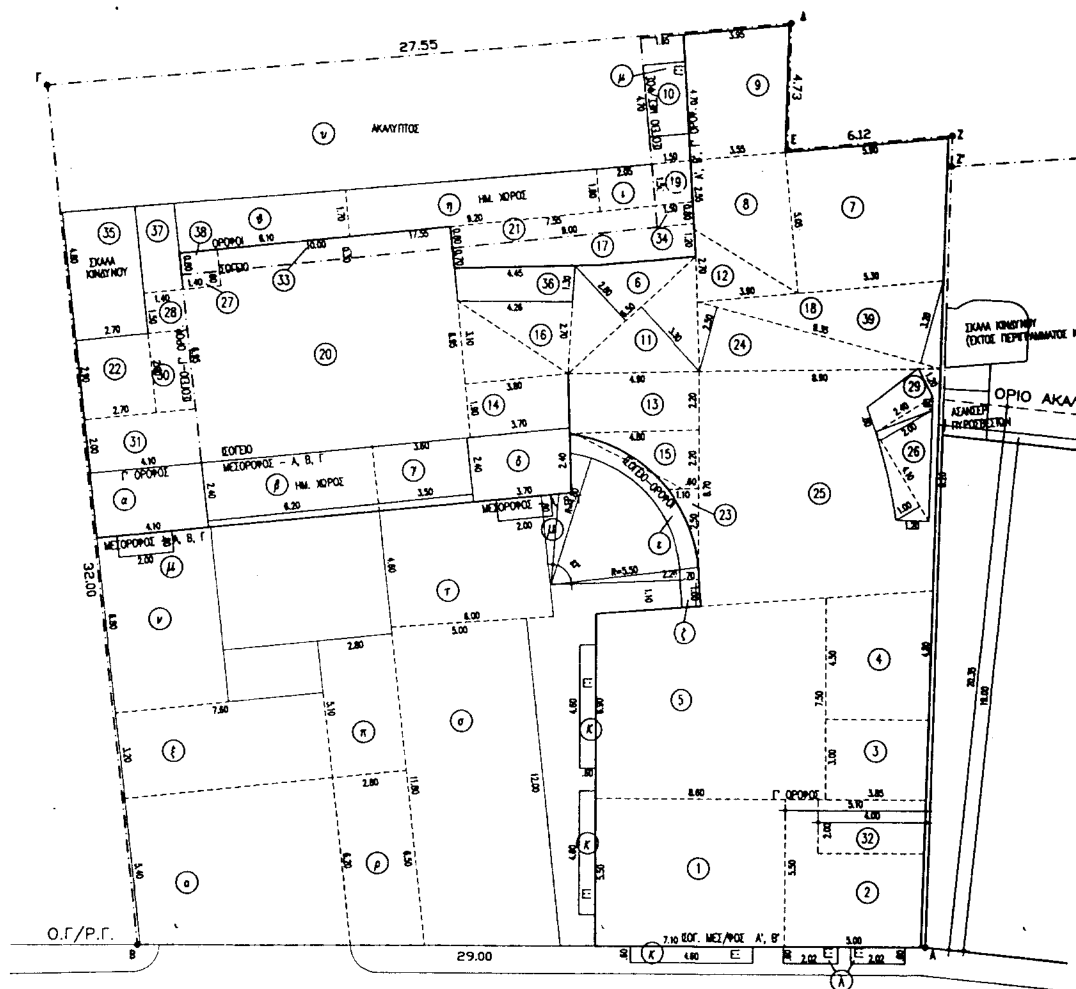
Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις φαίνονται στα επτά (7) πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης, κατόψεις Α΄ υπογείου - μεσορόφου - Γ΄ και Δ΄ ορόφου, τομές 1.1 και 1.2) σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 23316/2002 πράξη του πράξη του και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

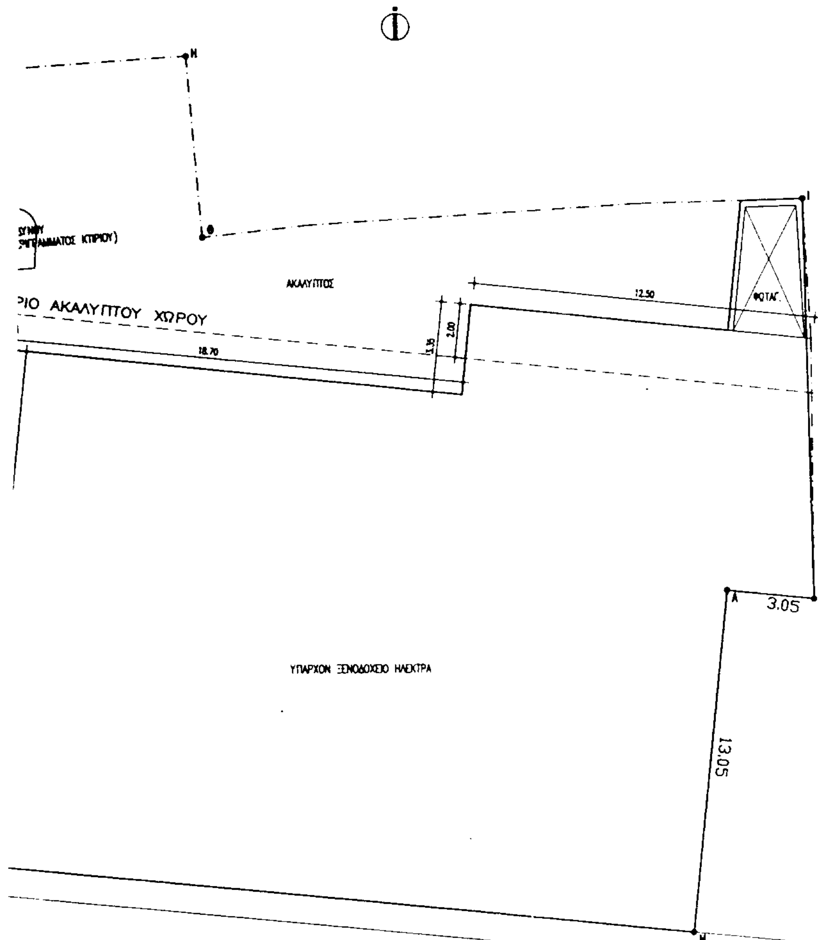
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΟΣ 6.80 Μ.

Ο.Γ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %



1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε1 =ΕΜΒ ΟΙΚ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α)= **1.064.00μ²**

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α

ΔΟΜΗΣΗ=1 064 00Χ2 10 =2 234.40μ²
ΚΑΛΥΨΗ=1 064.00Χ70% =744.80μ²
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ =Δ=3+1/10h=3+1 5 =4 50μ²
ΟΓΚΟΣ =Ε οικ Χ Σ Ο = 1.064 00Χ9 45 =10 054 80μ²
Σ Ο =4.5ΣΔ=4.5Χ2.10 =9 45μ²
ΗΜΙΥΠ ΧΩΡΟΙ=20% ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Χ2 234 40 =446.88μ²
ΕΞΩΣΤΕΣ =20% ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Χ2.234.40 =446.88μ²

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1	5 50Χ7 10	39 05	26	4 10Χ1 00/2 + 4 10Χ2
2	(5 50+5 10) Χ5 50/2	77 77	27	1 40Χ0 60
3	3 85Χ3 00	11 55	28	1 50Χ1 40
4	(4 50Χ4 80)Χ3 85/2	17 90	29	(1 20 +0 80)Χ2 40/2 +
5	(8 90Χ7 50)Χ8 60/2	61 92		2 40Χ0.60/2
6	2 80Χ6 50/2	9 10	30	2 90Χ1 40
7	(5 90+5 30)Χ5 25/2	29 40	31	4 10Χ2 00
8	(2.50+5 25)Χ3 55/2	13 84	32	4.00Χ2.00
9	(3 95+3 55)Χ4 70/2	17 62	33	0 80Χ8.50
10	(1 65+1 50)Χ4 70/2	7 40	34	0 80Χ1.50
11	6 50Χ3.30/2	10 72	35	Σκ κιβ. 2.70Χ4.80
12	2 70Χ3.90/2	5 26	36	(4.45 + 4.20)Χ1 30/2
13	(4 90Χ4 80)Χ2 20/2	10 67	37	1 40Χ3.20
14	(3.80Χ3.70)Χ1 90/2	7 10	38	0 80Χ1.40
15	(4.80Χ0.60)Χ2.20/2	5 94	α	2.40Χ4.10
16	2 70Χ4 20/2 + 3 10Χ3 80/2	11 56	β	6.20Χ2 40
17	(0 70+1 20)Χ9 00/2	8 56	γ	(3 50+3 60)Χ2 40/2
18	9 35Χ3 20/2	14 96	δ	(3 70+3 80)Χ2 40/2
19	1 50Χ1 50	2 25	ε	83° /360° Χ3 14Χ
20	10 00Χ6 95	69 50		Χ(5 50² -4 80²)=0 7
21	0 80Χ7.56	6.04		(30 25 - 23 04)=0 72
22	2 90Χ2 70	7 83	ζ	1 00Χ0 70
23	2 50Χ1 10/2	1 37	η	(1 60+1 70)Χ9 20/2
24	9.35Χ2.50/2	11 68	θ	1 70Χ6 10
25	(8 20+8 70)Χ8 90/2	75 20	ι	2 00Χ1 60

Α) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣ
ΑΡΙΘΜ. 19/2001 Ο.Α.

ΕΜΒ ΙΣΟΓ. =1+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14+15+16+
+19+20+23+24+25+34+36=39.05+11 55+17 90+61 92+9 10+
+13.84+17.62+7 40+10 70+5.26+10 67+7 10+5.94+11 56+8
+2 26+69 50+1 37+11.68+75.20+1.20+5 60 = 449.35 μ²

ΕΜΒ ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ) = 29.87 μ²

ΕΜΒ Α΄ ΟΡΟΦΟΥ= ΕΜΒ Β΄ ΟΡΟΦΟΥ =(ΕΜΒ ΜΕΣ +7+8+9+
= (421.82+29 40+13.84+17 62+8.00) – 2.12 = 488.56μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ
= 449 35+29 87+488 56+488 56 = 1456 34μ² <2 234.40μ²

Β) ΠΡΟΣΘΗΚΗ Γ΄ ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΜΕΣΟΡΟΦΟ
ΕΞΑΝΤΛΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Δ.

ΕΜΒ Γ΄ ΟΡΟΦΟΥ =Ε Β΄ ΟΡ - (30+22+31+28+1+2+α+δ) = 4
= 380.77 μ²

ΕΜΒ ΠΡΟΣΘ. ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ = ΕΜΒ. ΜΕΣ –Ε ΚΛΙΜΑΚ = (
33+22+30+28+31+2+α+δ) – (36+27+10+9+8+7+17+26+29+
29.87 = (449.35+6.80+8.73+4.00+2 10+8.20+27 77+
+9 84+9 00) – (5 60+0 84+7 40+17 62+13 84+29 40+8.55+6
+1 20+8 00) – 29 87 = 525 79 – 103 97· 29.87 = 391 95μ²

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΠΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,
= 449 35+421 82+488 56Χ2+380 77= **2229.06**μ² <2 234.40μ

Γ) ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

ΙΣΟΓΕΙΟ

Ε ΗΜ Χ ΙΣ
=α+β+γ+δ+ε+ζ+η+θ+ι+21+38+33+31+19+37=9 84+14 88+8
+0.70+15.18+10 37+3 20+6 04+1 12+6.80+8.20+2.25+4 48

Ε ΗΜ Χ ΜΕΣ
β+γ+37+38+27+θ+η+ι+36+17+21+19+34+ε+ζ =
14 88+4 48+1 12+0 84+10 37+15 18+3 20+5 60+8 55+6 04
+0 70 = 79.58 μ²

Ε ΗΜ Χ Α΄ ΟΡ = Ε ΗΜ Χ Β΄ ΟΡ. = Ε Χ ΜΕΣ = 79 58 μ²

Ε ΗΜ Γ΄ ΟΡ. = α+β+γ+δ+ε+ζ+η+θ+ι+17+21+19+34+37+38+
9 84+14 88+8 52+9 00+5 17+0 70+15 18+10 37+3 20+8 55
+1.20+4 48+1.12+0.84 = 101 34 μ²

1.064,00μ^2

ΙΚΟΠΕΔΟΥ

=2 234 40μ^2
=744 80μ^2
=4 50μ^2
=10 054 80μ^2
=9 45μ^2
40 =446 88μ^2
=446,88μ^2

ΗΣΗΣ

26	4 10X1 00/2 + 4 10X2 00/2	6 15
27	1 40X0 60	0 84
28	1 50X1 40	2 10
29	(1 20 +0 80)X2 40/2 + 2 40X0 60/2	3 12
30	2 90X1 40	4 00
31	4 10X2 00	8 20
32	4.00X2 00	8.00
33	0 80X8 50	6.80
34	0 80X1 50	1 20
35	Σκ καθ. 2.70X4 80	12 96
36	(4 45 + 4 20)X1 30/2	5 60
37	1 40X3 20	4 48
38	0 80X1 40	1 12
α	2 40X4 10	9 84
β	6 20X2 40	14 88
γ	(3 50+3 60)X2 40/2	8.52
δ	(3 70-3 80)X2 40/2	9.00
ε	83° /360° X3 14X	=13 21
	X(5 50² -4 80²)=0 72X	=2 31
	(30 25 - 23 04)=0 72X7 21	=5 19
ζ	1 00X0 70	0 70
η	(1 60+1 70)X9 20/2	15 18
θ	1 70X6 10	10 37
ι	2 00X1 60	3 20

Η ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ'

1+12+13+14+15+16+17+
5+17 90+61 92+9 10+29.40+
+7 10+5 94+11.56+8 55+11 96+
5 60 = 449.35 μ^2

)) = 29.87 μ^2

=(ΕΜΒ ΜΕΣ +7+8+9+32) – 38
2.12 = 488,56μ^2

Σ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 19/2001 Ο.Α.
.34μ^2 <2 234,40μ^2

ΤΑΣΗ ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ ΜΕ

1+26+1+2+α+δ) = 488.56 – 107 79

ΙΕΣ –Ε ΚΛΙΜΑΚ = (ΕΙΣ +
+9+8+7+17+26+29+19+34+32) –
8.20+27.77+
13 84+29 40+8.55+6 15+3 12+2 25+
29,87 = 391,95μ^2

ΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α
229,06μ^2<2 234 40μ^2

)+37=9 84+14 88+8 52+9 00+5 17+
30+8.20+2.25+4 48 = 105.75 μ^2

34+ε+ζ =
20+5 60+8 55+6 04+2 25+1 20+5 17+

ΕΣ = 79 58 μ^2

21+19+34+37+38+27=
+10 37+3 20+6 55+6 04+2 25+

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
=105 75+79 58X3+101 34 = **445,83μ^2** <446 88μ^2

Δ) ΚΑΛΥΨΗ
Ε ΚΑΛΥΨΗΣ =Ε ΙΣΟΓ +Ε ΗΜ ΙΣΟΓ +2+22+31+30+28+37+37+35 =
449 35+105 75+27 77+8 20+7 83+4 00+2 10+4 48+12 96 =
= **622,44μ^2** < 744 80μ^2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ

Ε ΕΞΩΣΤΩΝ
Α' ΟΡ =3κ+2λ+2μ=3Χ4 60Χ0 60 + 2Χ2 00Χ0 60 + 2Χ2 00Χ0 80 =
=8.28+2.40+3.20 = 13.88μ^2

Β' ΟΡ = 3κ+2λ+2μ = 13 88μ^2

Γ' ΟΡ =2μ=3,20μ^2

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ=13 88+13 88+3 20 = **30.96μ^2**

Ε) ΟΓΚΟΣ
ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ+(ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ)= Ε ΙΣ + Ε ΗΜ ΙΣ Χ ΥΨΟΣ =
=(449 35+105 75)Χ5,80=555 10Χ5,80=3219 58μ^3

ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ= Ε Α' ΟΡ +Ε ΗΜ Α' ΟΡ Χ ΥΨΟΣ+
+(26+35) Χ ΥΨΟΣ =(488,56+79,58)
Χ3,20+(6,15+12.96)Χ3,20=568 14Χ3 20+19 11Χ3 20
=1818 048+61 152 = 1879 20μ^3

ΟΓΚΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ= Ε Β' ΟΡ +Ε ΗΜ Β' ΟΡ Χ ΥΨΟΣ+
+(26+35) Χ ΥΨΟΣ =(488,56+79.58)
Χ2,75+(6 15+12 96)Χ2.75=568 14Χ2 75+19 11Χ2 75=
1562 385+52 55=1614 935μ^3

ΟΓΚΟΣ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
Ε ΚΛΙΜ=[(7,10Χ3,10/2)-(2,40Χ1,60/2)]+[(7,10Χ3,40/2)-(2,20Χ2,90)]+
+(3,80Χ2,80)=(11,00-1,92)+(12,07-3,19)+10,64=9,08+8,88+10,64=
=17,96+10,64=28,60μ^2

ΟΓΚΟΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
28,60Χ2,20=62,92μ^3

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ
=ΟΓΚ ΙΣ+ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ +ΟΓΚ Α' ΟΡ+ΟΓΚ Β' ΟΡ+ =
=3219.58+1.879,20+1.614,935+62,92=
=6.776,635μ^3<10.054,80μ^3 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ

ΦΥΤΕΥΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ= Ε ΟΙΚ. – ΚΑΛΥΨΗ=1.064,00-614,73=449,27μ^2
ΦΥΤΕΥΕΤΑΙ ΟΛΟΣ Ο ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΛΟΓΩ
ΤΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ GARAGE ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΕΙ ΟΛΟ
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ι=4,60Χ6,00=	27,60μ^2
κ=12,30+11,80/2Χ5,00=	60,25μ^2
λ=5,10Χ2,80=	14,28μ^2
μ=6,50+6,20/2Χ2,80=	17,78μ^2
ν=4,20Χ6,80=	28,56μ^2
ξ=3,20Χ7,60=	24,32μ^2
ο=(5,40+6,20)/2Χ7,60=	44,08μ^2
π=21,80Χ4,70=	102,46μ^2
ρ=6,20Χ4,80=	29,76μ^2
σ=3,40Χ2,00=	6,80μ^2
τ=2,60+1,30/2Χ12,30=	24,00μ^2
υ=πΧρ²/4+(1,10Χ3,45) =3,14Χ3,45²/4+3,74= =9,34+3,74=	13,10μ^2

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
=27,60+60,25+14,28+17,78+28,56+24,32+44,08+102,46+
+29,76+6,80+24,00+13,10=449,27μ^2

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΖΩΝΗ Α
16/10 ΚΛΙΝΕΣ = 56/10=5,60 = 6 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 19.959/71

5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε2=Α,Μ,Λ,Κ,Ι,Θ,Η,Ζ,Α=**800,50μ^2**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ
Ε ΚΑΛ =Ε ΟΙΚ Χ0.75(ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΟ 1971)=**600,37μ^2**
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ=**600,33μ^2**

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
Ε.=Ε.ΙΣ.+Ε.Α'ΟΡ+ Ε.Β'ΟΡ+ Ε.Γ'ΟΡ+ Ε.Δ'ΟΡ +Ε.Ε'ΟΡ +Ε.ΣΤ'ΟΡ Ε.Ζ'ΟΡ=
=600,33+(600,33-56,00)+600,33+600,33+600,33+(600,33-27,90Χ2,50)+
+(600,33Χ27,90Χ5,00)+(600,33Χ27,90Χ7,50)=600,33+544,33+600,33+
+600,33+600,33+530,58+460,83+391,08=**4.328,14μ^2**

ΣΤΑ **4.328,14μ^2** ΠΕΡΙΕΧΕΤΑΙ ΚΑΙ ΕΝΑΣ ΠΛΗΡΗΣ ΟΡΟΦΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ (ΕΜΒΑΔΟΥ 600,33μ^2)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 23315/02
"Καθορισμός ειδικών όρων ... στο κτίριο που είναι ... επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα ..."
25 Οκτωβρίου
Ο Δ/ντης

Αρ. Φ. 288/02
Σχ. 7

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτησία
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

αριθ. σχεδίου
9

φάση μελέτης
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

υπεύθυνος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΛΕΥΡΑ — Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ — Ε. ΑΦΑΖΑΝΟΥ
Γ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ — Χ. ΖΩΤΙΚΑ
C. SEBESTA

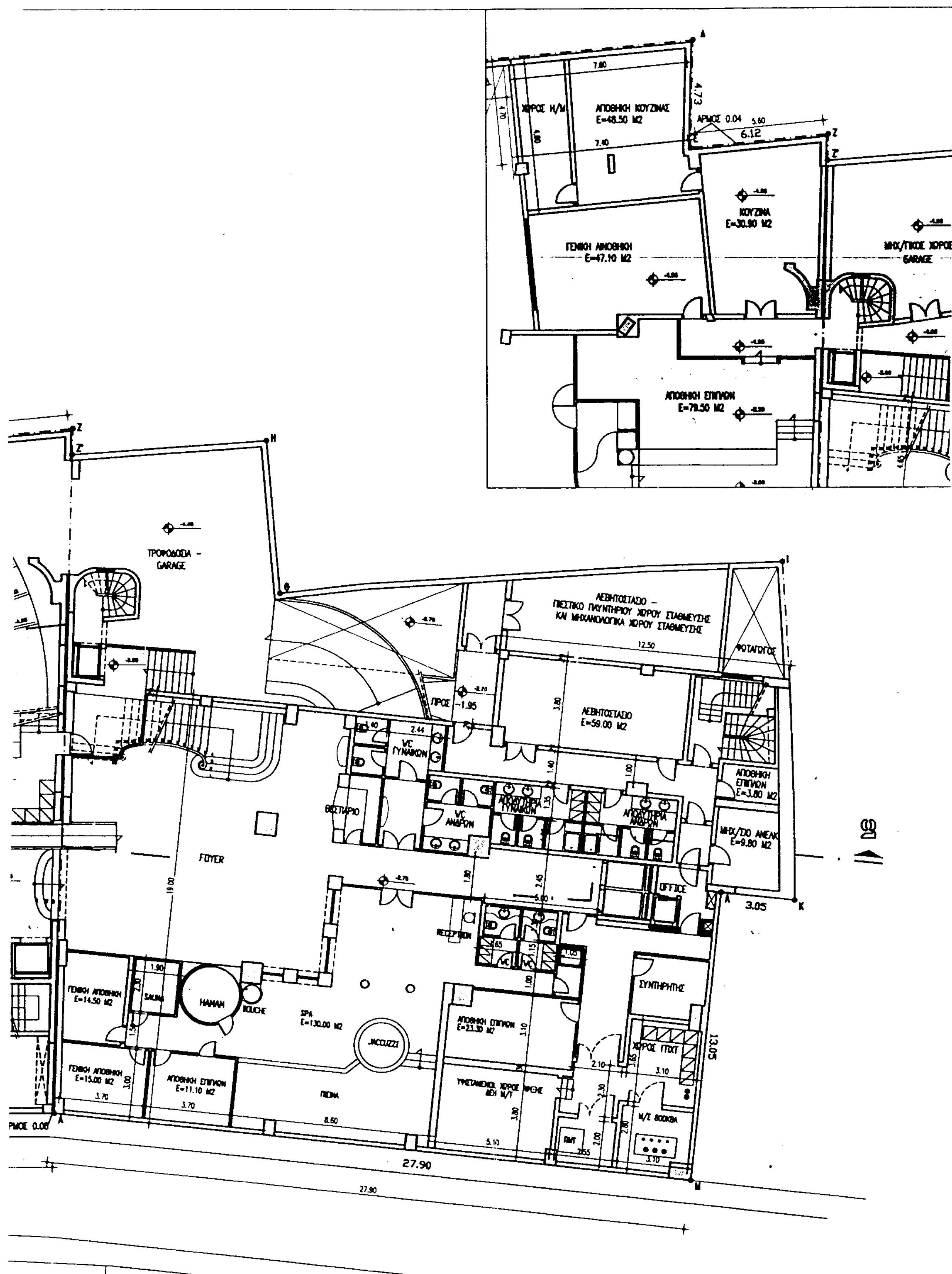
πολιτικοί μηχανικοί

ηλεκτρολόγοι μηχανολόγοι

σύμβουλοι

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX: 6421 856

27.55
ΑΡΜΟΣ 0.04
P1 ΞΕΝΟΔ.
P2 ΞΕΝΟΔ.
P3 ΞΕΝΟΔ.
P4 ΞΕΝΟΔ.
P5 ΞΕΝΟΔ.
P6 ΞΕΝΟΔ.
H/M
WC
ΦΥΛΑΚΑΣ
ΚΛΙΣΗ 4.5%
ΚΛΙΣΗ 3%
ΚΛΙΣΗ 8%
ΚΛΙΣΗ 13%
ΚΛ. 3%
ΚΛ. 8%
ΚΛ. 13%
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
E=79.50 M2
ΚΛΙΣΗ 5.5%
ΚΛΙΣΗ 16.97%
32.00
2 ΘΕΣΕΙΣ ΑΝΑΜΟΝΗΣ
ΑΙΘΟΥΣΑ
ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
E=296.00 M2
ΕΞΟΔΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
E=23.30 M2
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
ΖΩΝΗ ΑΝΑΜΟΝΗΣ
ΚΛΙΣΗ 6%
ΑΕΡΑΓΩΓΟΣ
Ο.Γ/Ρ.Γ.
7.50
29.00
ΑΡΜΟΣ 0.06
ΕΙΣΟΔΟΣ GARAGE
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ
ΠΛΑΤΟΣ 6.80 Μ.
Ο.Γ


ΧΩΡΟΣ Η/Μ
ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ
Ε=48.50 Μ2
ΚΟΥΖΙΝΑ
Ε=30.90 Μ2
ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ
Ε=47.10 Μ2
ΜΗΧ/ΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
GARAGE
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
Ε=79.50 Μ2
6.12
4.73
ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ -
GARAGE
ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ -
ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ
ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ
Ε=59.00 Μ2
WC
ΓΥΝΑΙΚΩΝ
WC
ΑΝΔΡΩΝ
ΙΜΑΤΙΟΦΥΛΑΚΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΕΠΙΠΛΩΝ
Ε=3.80 Μ2
ΜΗΧ/ΣΙΟ ΑΝΕΛΚ
Ε=9.80 Μ2
FOYER
OFFICE
RECEPTION
3.05
ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ
Ε=14.50 Μ2
SAUNA
HAMAM
DOUCHE
SPA
Ε=130.00 Μ2
JACCUZZI
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
Ε=23.30 Μ2
ΣΥΝΤΗΡΗΤΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΓΠΣΤ
13.05
ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ
Ε=15.00 Μ2
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
Ε=11.10 Μ2
ΠΙΣΙΝΑ
ΥΨΗΤΑΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΝΡΕΗΕ
ΔΕΗ Μ/Τ
Μ/Σ 800KBA
27.90

ΜΗΧ/ΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
GARAGE
ΚΛΙΣΗ 8.3%
2.44
WC
ΓΥΝΑΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 23316/02
"Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο ακίνητο που είναι ομαδικό διατηρητέα κτίρια & βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών."
25 Οκτωβρίου 2002
Ο Δ/ντής
Σ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 288/02
σχ. 7

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 67 %

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτησία
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

αρ. σχεδίου
6

φάση μελέτης
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ανάδοχος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΑΛΕΥΡΑ
Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
C. SEBESTA
Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Ε. ΑΦΑΖΑΝΟΥ
Χ. ΖΩΤΙΚΑ

πολιτικός μηχανικός

ηλεκτρολόγοι μηχανολόγοι

σύμβουλοι

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX: 6421 856

27.55

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΚΟΥΖΙΝΑ

ΗΜΥΠ. ΧΩΡΟΣ

ΔΙΚΛΙΝΟ E=15.00 M2

ΛΟΥΤΡΟ

ΣΟΥΙΤΑ

ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ E=18.60 M2

ΚΟΙΤΩΝ E=18.90 M2

ΔΙΚΛΙΝΟ E=16.45M2

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

FOYER E=50.00

32.00

Ο.Γ/Ρ.Γ

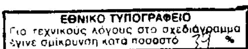
29.00

ΕΙΣΟΔΟΣ GARAGE

ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ

ΠΛΑΤΟΣ 6.80 Μ.

Ο.Γ



ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ

W.C. ΑΝΔΡΩΝ

W.C. ΓΥΝΑΙΚΩΝ

ΒΕΣΤΙΑΡΙΟ

ΣΑΛΟΝΙ Ε=100.00 Μ2

ΓΡΑΦΕΙΑ Ε=31.85 Μ2

FOYER Ε=50.00 Μ2

OFFICE

ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε=100.00 Μ2

27.90

13.05

3.05

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ X	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ Α	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΘΡΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡ ΧΩΡΟΥ, ΕΞΩΣΤΗ Η ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΤΟ (
X3	A1	(3.45X4.2
X4	A2	(3.20X4.70) + (3.
X5	A3	(3.20X4.70) + (3.
X6	A3	(3.20X4.70) + (3.
X7	A3	(3.25+3.75)/
X8	A4	(2.90+5.10) + (2.30+2.80) /
X9	A5	(2.90+5.85) + (3.00+2.55) /
X10	A6	(3.10+4.40) + (2.90+3.15) /
X11	A7	(3.20+3.60) + 2.30X(
X12	A7	3.00X6.20 + 2.
X13	A7	5.40X3.50 + 2X(
X14	A7	5.20X3.15 + 2X(2
X15	A8	$3.14X1.75^2$ + (
X16	A8	

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑΤΟΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΗΜΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΣΥ.ΕΞΩΣΤΗ Η ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟΣ ΠΟΥ (ΜΕΤΟΧΗ) ΣΤΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟ ΧΩΡΟ (Μ²)	10% ΕΜΒΑΔΟΥ ΧΩΡΟΥ (Μ²)	5% ΕΜΒΑΔΟΥ ΧΩΡΟΥ (Μ²)	ΦΩΤΙΣΜΟΣ: ΕΜΒΑΔΟΝ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ (Μ²) >10% ΕΜΒ. ΧΩΡΟΥ	ΑΕΡΙΣΜΟΣ: ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΩΝ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ (Μ²) >5% ΕΜΒ. ΧΩΡΟΥ
(3.45Χ4.20) =14.49	1.44	0.72	1.80Χ2.20 = 3.96 > 1.44	3.96 > 0.72
20Χ4.70 + (3.20Χ2.85) = 24.[illegible]	2.41	1.20	2.80Χ2.20 = 6.16 > 2.41	6.16 > 1.20
20Χ4.70 + (3.20Χ2.85) = 24.16	2.41	1.20	3.00Χ2.20 = 6.60 > 2.41	6.60 > 1.20
20Χ4.70 + (3.20Χ2.85) = 24.1[illegible]	2.41	1.20	3.00Χ2.20 = 6.60 > 2.41	6.60 > 1.20
(3.25+3.75)/2Χ6.80=23.80	2.38	1.19	3.00Χ2.20 = 6.60 > 2.38	6.60 > 1.19
(2.90+5.10) /2 Χ4.15 + (2.30+2.80) /2 Χ0.70 = 18.38	1.83	0.91	2.30Χ1.40 = 3.22 > 1.83	3.22 > 0.91
(2.90+5.85) /2 Χ4.15 + (3.00+2.55) /2 Χ0.70 = 18.4[illegible]	1.84	0.92	2.60Χ1.40 = 3.64 > 1.84	3.64 > 0.92
(3.10+4.40) /2 Χ3.90 + (2.90+3.15) /2 Χ0.70 = 16.7[illegible]	1.67	0.83	2.80Χ1.40 = 3.92 > 1.67	3.92 > 0.83
(3.20+3.60) /2 Χ5.40 + + 2.30Χ0.60 = 19.74	1.97	0.98	1.50Χ2.20 = 3.30 > 1.97	3.30 > 0.98
3.00Χ6.20 + 2.30Χ0.60 = 19.98	1.99	0.99	1.50Χ2.20 = 3.30 > 1.99	3.30 > 0.99
5.40Χ3.50 + 2Χ (4.60Χ0.60) = 24.42	2.44	1.22	3Χ 1.50Χ2.20 = 9.90 > 2.44	9.90 > 1.22
20Χ3.15 + 2Χ(2.80Χ0.60) = 18.70	1.87	0.93	2Χ 1.50Χ2.20 = 6.60 > 1.87	6.60 > 0.93
3.14Χ0.75² + 0.25Χ0.20 /2 = 18.36	1.83	0.51	1.00Χ1.40 = 1.40 > 1.83	1.40 > 0.51
			1.00Χ1.40 = 1.40 > 1.83	1.40 > 0.51

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	-	-	-	-	-	-

ΕΠΕΚΤΑΣΗ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	-	10	-	-	10	20

ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΚΛΙΝΕΣ ΟΡΟΦΟΥ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	-	10	-	-	10	20

Γ. 23316/02
"Καθορισμοί ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι όμορο σε διατηρητέο κτίριο και βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών".
25 Οκτωβρίου 2002
Ο Δ/ντής
Γ. Παναγόπουλος

Αρ. Φ. 288/02
ΣΧ. 7

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτήτης
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΚΑΤΟΨΗ ΜΕΣΟΡΟΦΟΥ

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

φάση μελέτης
ΕΟΤ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

υπεύθυνος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΛΑΣΤΡΑ — Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ — Ε. ΛΑΦΑΖΑΝΟΥ
Γ. ΣΓΟΥΡΑΝΝΙΔΗΣ — Χ. ΖΥΤΙΚΑ
C. SEIESTA

πολιτικός μηχανικός

ηλεκτρολόγος μηχανολόγος

σύμβουλοι

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232–6420 678 FAX 6421 856

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΣ

ΔΙΚΛΙΝΟ E=15.00 M2

ΛΟΥΤΡΟ E=4.60M2

ΣΟΥΙΤΑ

ΔΩΜΑΤΙΟ E=23.85M2

ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ E=20.40M2

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ

27.55

32.00

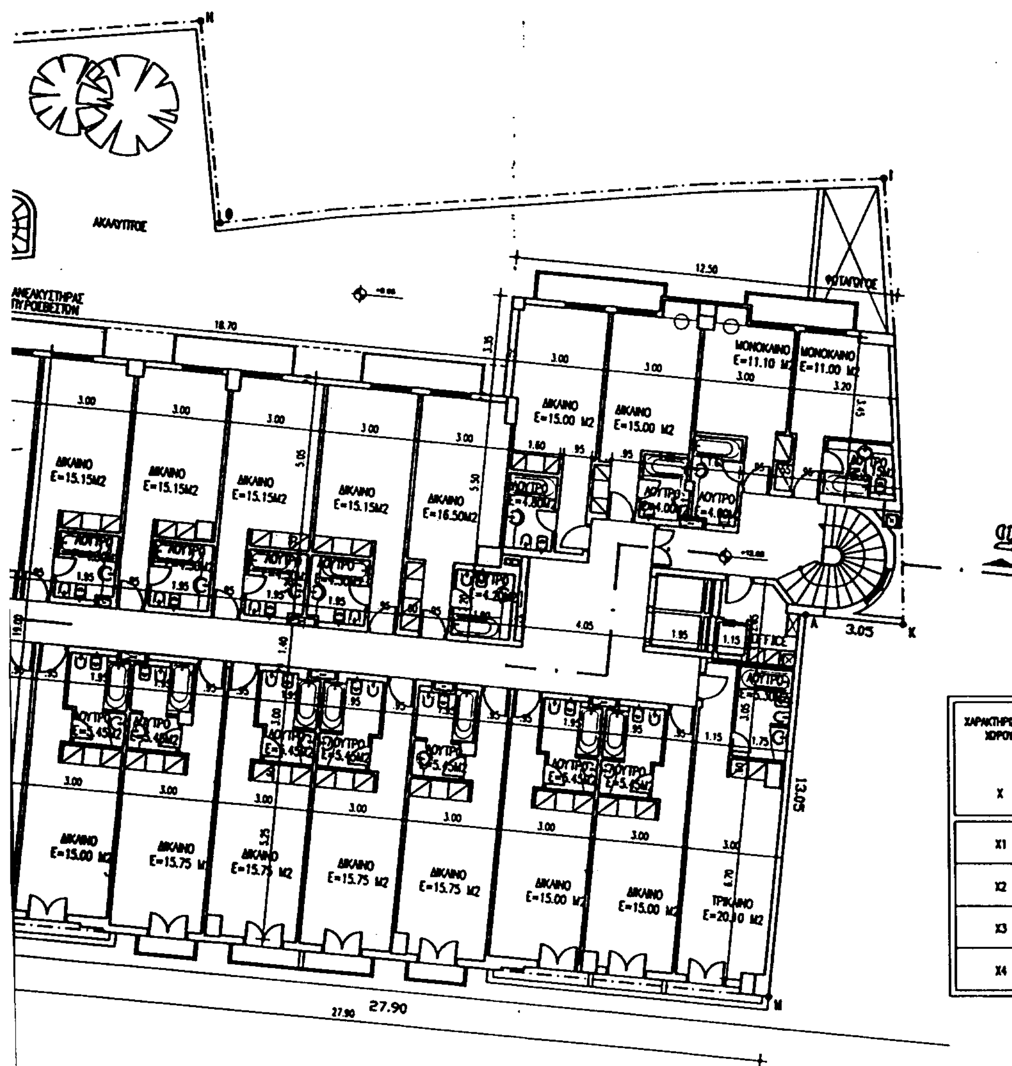
29.00

ΕΙΣΟΔΟΣ GARAGE ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΟΣ 6.80 Μ.

Ο.Γ/Ρ.Γ.

Ο.Γ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ X	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ A	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑΤΟΣ ΔΑΠΕΔ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑ ΧΩΡΟΥ,ΕΞΩΣΤΗ Κ ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΣΤΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟ Χ (M²)
X1	A1	(3.20+3.65)/2X6.35 + (1.15+1.25)/2(
X2	A1	3.25 X 6.35 =20.63
X3	A2	2.00 X 1.55 =3.10
X4	A1 A3	(4.70X3.20) + (3.20X2.20) = 22

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	2	16	1	–	19	37

ΕΠΕΚΤΑΣΗ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	–	9	–	1	10	21

ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΚΛΙΝΕΣ ΟΡΟΦΟΥ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	2	25	1	1	29	58

...ΔΟΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑΤΟΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ...ΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ...ΣΧΕΣΗ Μ ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟΣ ΠΟΥ ...ΟΧΕΙ ΣΤΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟ ΧΩΡΟ (m²)	10% ΕΜΒΑΔΟΥ ΧΩΡΟΥ (m²)	5% ΕΜΒΑΔΟΥ ΧΩΡΟΥ (m²)	ΦΩΤΙΣΜΟΣ: ΕΜΒΑΔΟΝ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ (m²) >10% ΕΜΒ. ΧΩΡΟΥ	ΑΕΡΙΣΜΟΣ: ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΩΝ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΧΩΡΟ (m²) >5% ΕΜΒ. ΧΩΡΟΥ
2X6.35 + (1.15+1.25)/2X1.30 =23.30	2.33	1.16	1.30 X 2.40 = 3.12 > 2.33	3.12 > 1.16
...25 X 6.35 =20.63	2.06	1.03	3X (1.30X2.40) = 9.36 > 2.06	9.36 > 1.03
2.00 X 1.55 =3.10	0.31	0.15	0.70 X 1.40 = 0.98 > 0.31	0.98 > 0.15
...50 + (3.20X2.20) = 22.00	2.20	1.10	(1.30X2.40)+(2.80X2.40)=9.84 > 2.20	9.84 > 1.10

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτησία
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΚΑΤΟΨΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

αρ. σχεδίου
10

φορέας μελέτης
ΕΟΤ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ανάδοχος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΛΕΥΡΑ, Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ, Γ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ, C. SEBESTA, Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Ε. ΑΜΑΖΑΝΟΥ, Χ. ΖΩΤΙΚΑ

πολιτικοί μηχανικοί

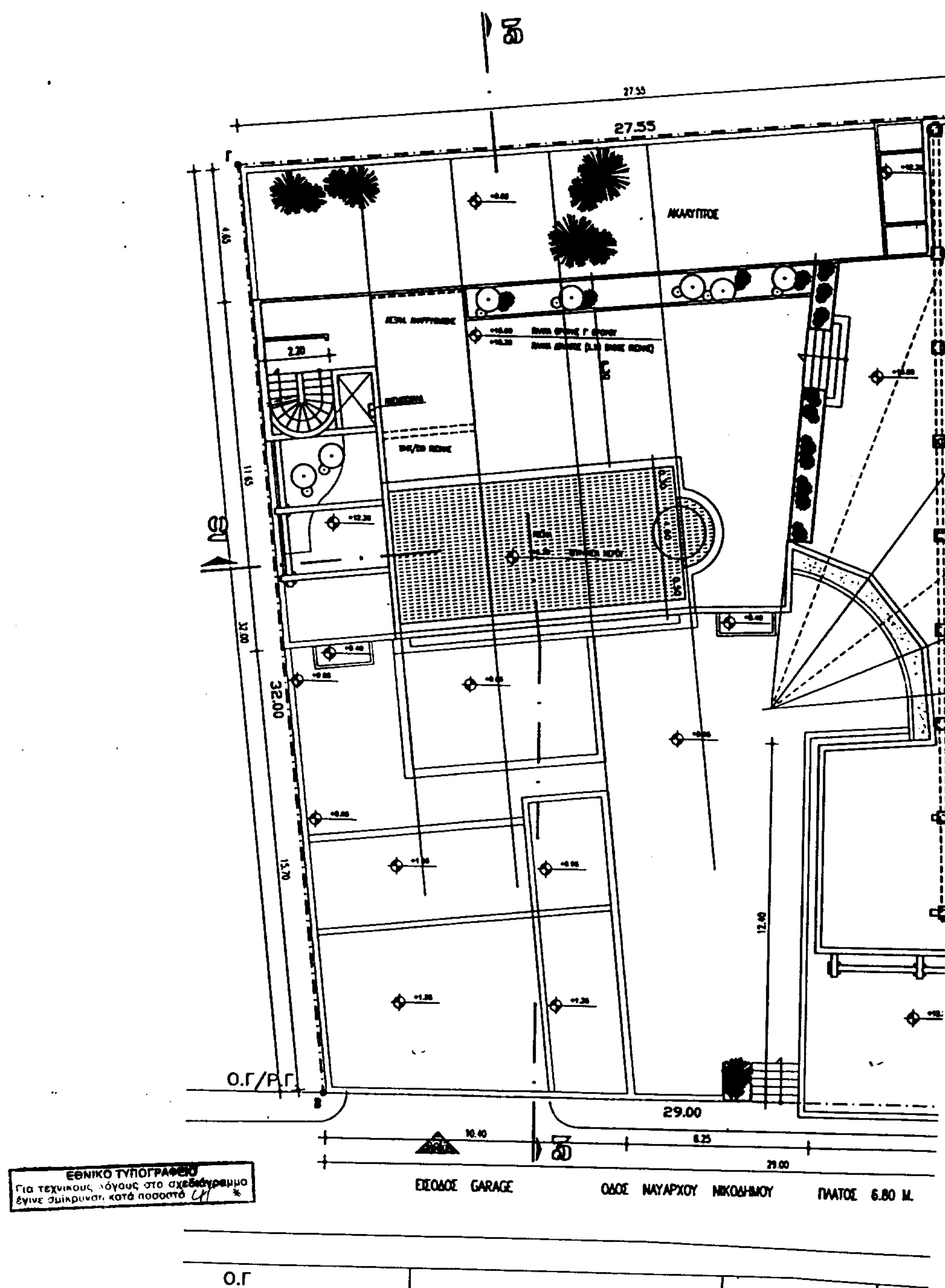
ηλεκτρολόγοι μηχανολόγοι

σύμβουλοι

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX 6421 856

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 23316/02 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι όμορο σε διατηρητέα κτίρια και βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών"
ΑΘΗΝΑ 25 Οκτωβρίου 2002
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 288/02
Σχ. 7


27.55
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
2.20
32.00
Ο.Γ/Ρ.Γ
29.00
10.40
6.25
29.00
ΕΙΣΟΔΟΣ GARAGE
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ
ΠΛΑΤΟΣ 6.80 Μ.
Ο.Γ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΩΝ

ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ

E=17.96M2

3.75
E=7.85M2
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

18.70

12.50

ΜΟΝΟΚΛΙΝΟ E=11.10 M2

ΔΙΚΛΙΝΟ E=15.25 M2

ΔΙΚΛΙΝΟ E=15.00 M2

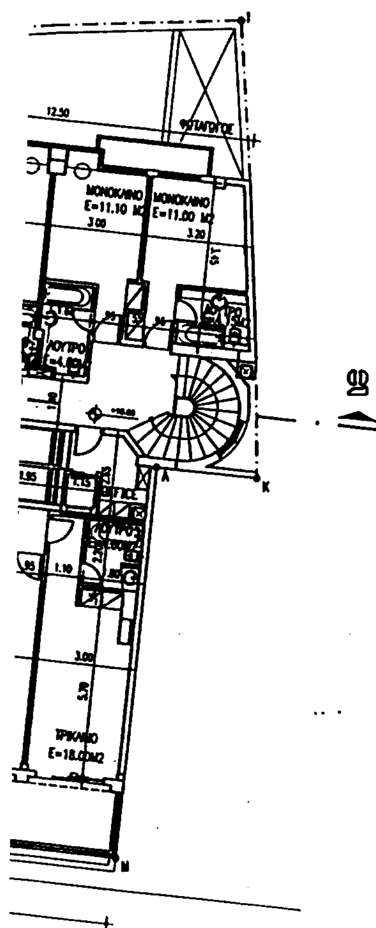
ΛΟΥΤΡΟ

ΤΡΙΚΛΙΝΟ E=18.00M2

12.35

27.90

6.80 M.





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	2	16	1	-	19	37

ΕΠΕΚΤΑΣΗ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	-	-	-	-	-	-

ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΚΛΙΝΕΣ ΟΡΟΦΟΥ	ΜΟΝΟΚΛΙΝΑ	ΔΙΚΛΙΝΑ	ΤΡΙΚΛΙΝΑ	ΣΟΥΙΤΕΣ	ΔΩΜΑΤΙΑ	ΚΛΙΝΕΣ
	2	16	1	-	19	37

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτήτης
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΚΑΤΟΨΗ Δ' ΟΡΟΦΟΥ

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

αρ. σχεδίου
11

φάση μελέτης
ΕΟΤ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

υπεύθυνος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΛΙΕΥΡΑ
Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΣΚΟΠΑΝΝΙΔΗΣ
C. SEBESTA
Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Ε. ΛΑΦΑΖΑΝΟΥ
Χ. ΖΟΤΙΚΑ

πολιτικός μηχανικός

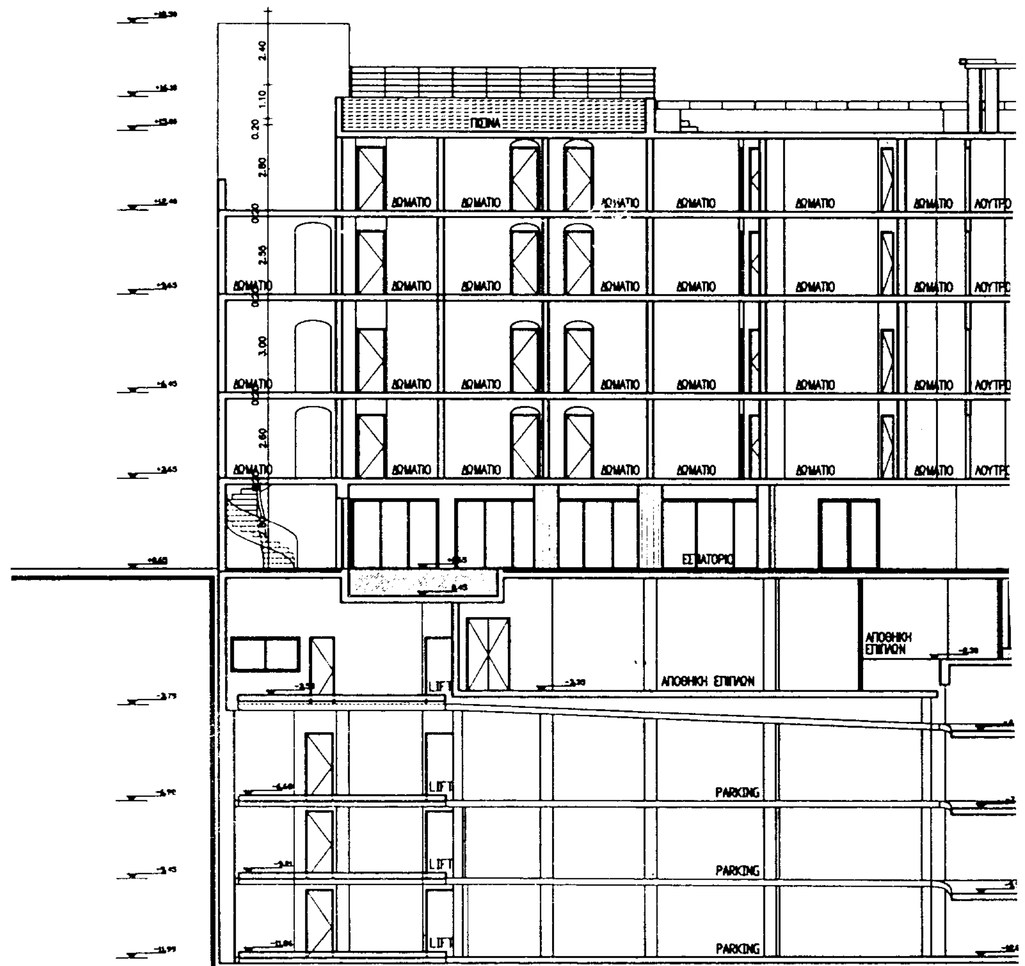
ηλεκτρολόγος μηχανολόγος

σύμβουλος

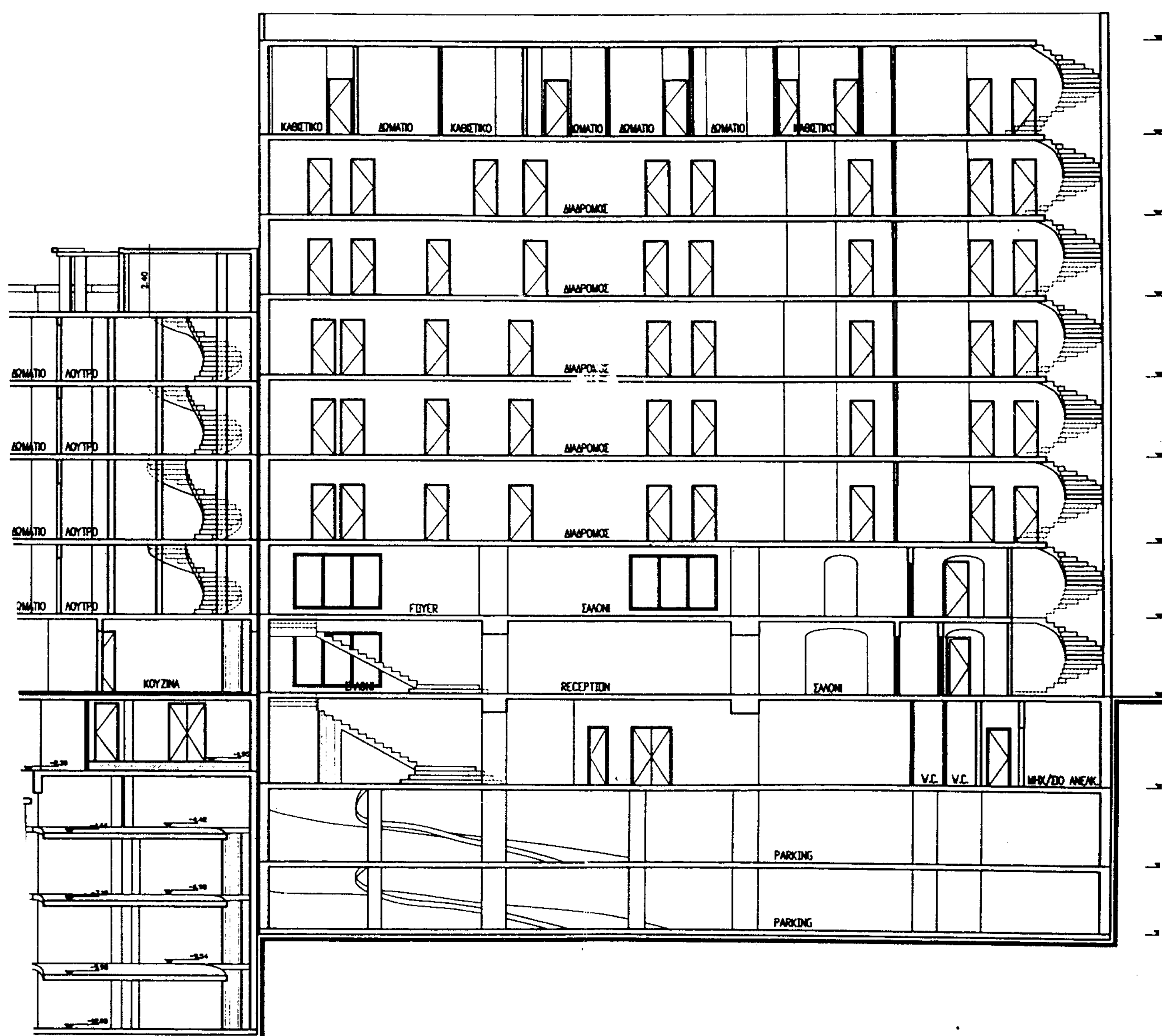
ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX: 6421 856

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. Γ. 23316/02 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι όμορο σε διατηρητέα κτίρια & βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών".
ΑΘΗΝΑ 25 Οκτωβρίου 2002
ο Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

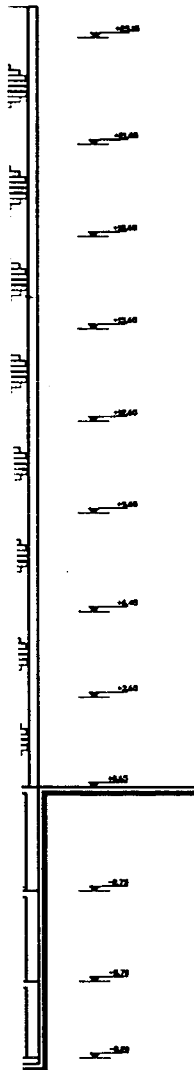
Αρ. Φ. 288/02
Εχ. 7


2.40
1.10
0.20
2.80
2.50
3.00
2.60
ΠΙΣΙΝΑ
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
LIFT
PARKING





ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΟ
FOYER
ΣΑΛΟΝΙ
ΚΟΥΖΙΝΑ
RECEPTION
W.C.
PARKING



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

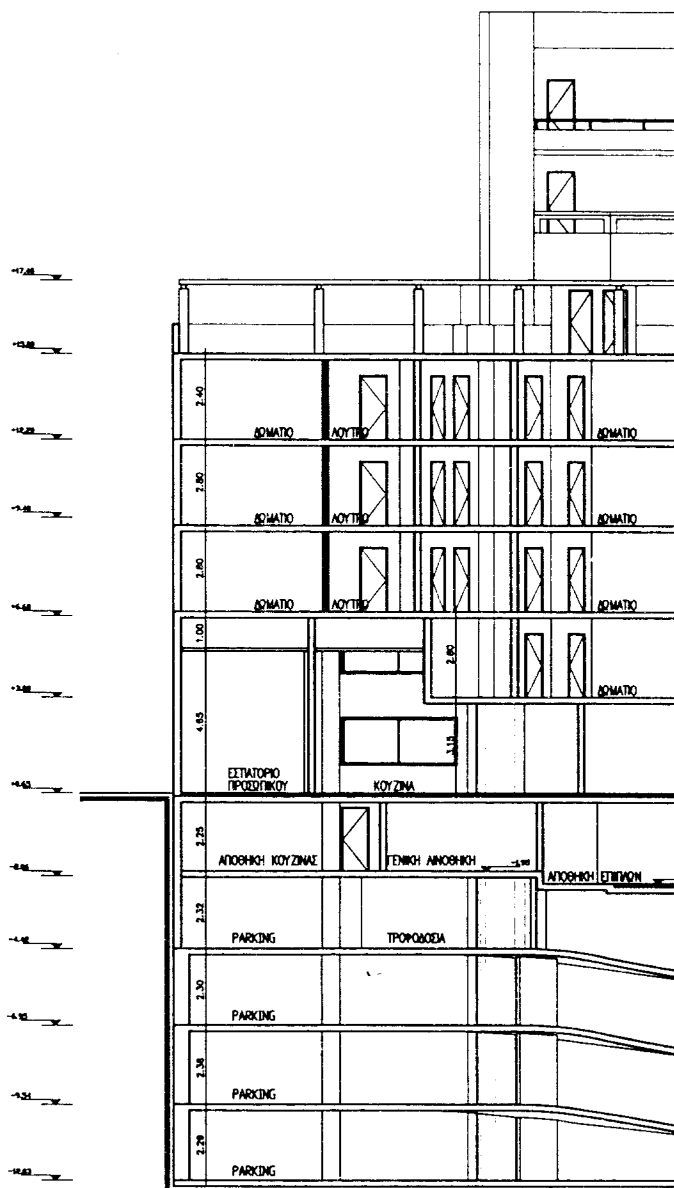
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.2331/02
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι ομαδικ[ό] ως διατηρητέο κτίριο & βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών"
ΑΘΗΝΑ 25 Οκτωβρίου 2002
Ο Δ/ντής
Ι. Παντελόπουλος

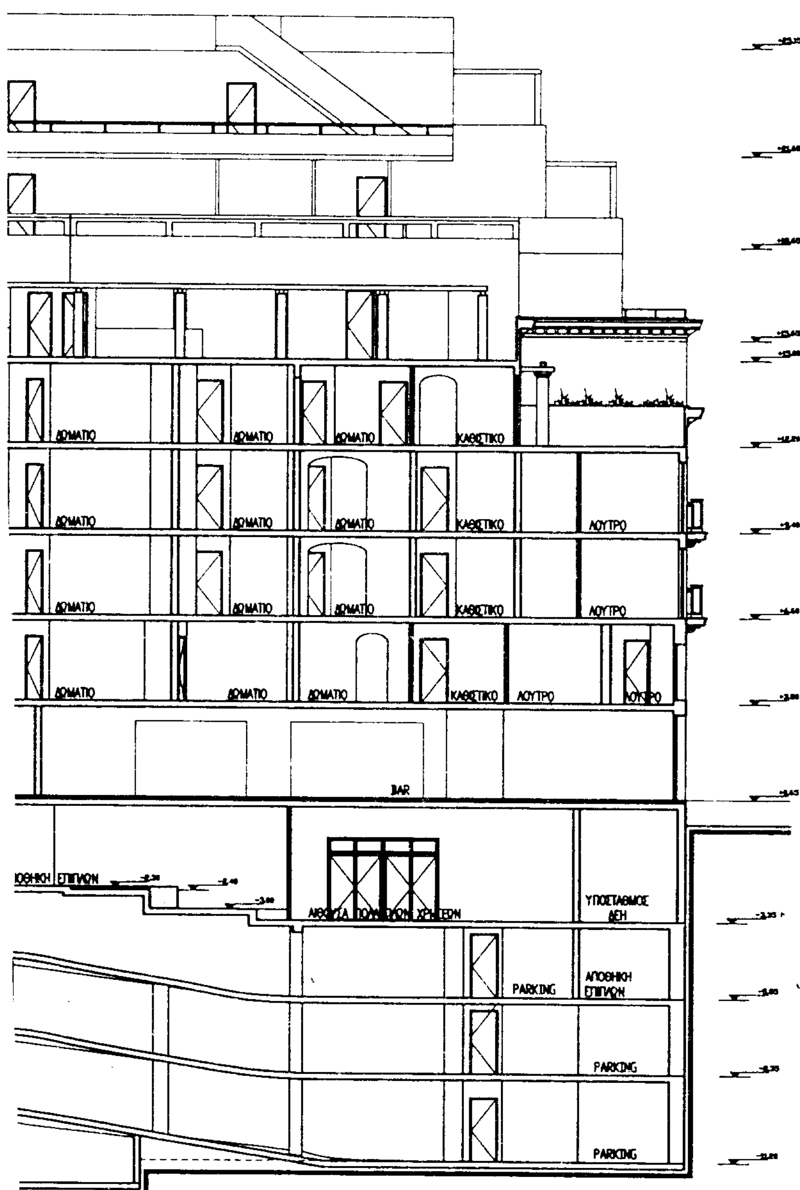
Αρ.Φ.288/02
ΕΧ-7.

έργο	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β
θέση	ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ - ΠΛΑΚΑ
ιδιοκτησία	ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.
σχέδιο	ΤΟΜΗ 2-2
κλίμακα	1:100
ημερομηνία	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
αρ. σχεδίου	17
φάση μελέτης	ΕΟΤ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ανάδοχος μελέτης	ΠΑΡΗΣ ΑΙΑΚΟΣ
αρχιτέκτων	ΠΑΡΗΣ ΑΙΑΚΟΣ
συνεργάτες αρχιτέκτονες	Ρ. ΑΛΕΥΡΑ, Χ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ, Γ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ, C. SEBESTA, Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Ε. ΑΜΑΖΑΝΟΥ, Χ. ΖΩΤΙΚΑ
πολιτικός μηχανικός	
ηλεκτρολόγοι μηχανολόγοι	
σύμβουλοι	

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 - 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX: 6421 856



G:\0015-HLEKTRA\EFARMOGH_TEL_PAREKKLISI\EF_PAREKKL_TOMH1_1.dwg Mon Nov 04 18:26:23 2002


ΔΩΜΑΤΙΟ
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΛΟΥΤΡΟ
BAR
ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΩΝ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
PARKING

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
[illegible] αριθμ. Γ.23316/02 [illegible]
"Καθορισμοί ειδικών όρων κ' περιορισμών δόμησης στο κτίριο που είναι όμορο σε διατηρητέα κτίρια κ' βρίσκεται επί της οδού Νικοδήμου 18-20 στην περιοχή Πλάκα του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αθηνών".
Αθήνα 25 Οκτωβρίου 2002
Ο Δ/ντής
Γ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 288/02
Εχ. 7

έργο
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ ΜΕ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 1577/85 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 4Β

θέση
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΥ – ΠΛΑΚΑ

ιδιοκτησία
ΗΛΕΚΤΡΑ Α.Ε.

σχέδιο
ΤΟΜΗ 1-1

κλίμακα
1:100

ημερομηνία
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002

αρχ. σχεδίου
18

φάση μελέτης
ΕΟΤ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ανάδοχος μελέτης
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

αρχιτέκτων
ΠΑΡΗΣ ΛΙΑΚΟΣ

συνεργάτες αρχιτέκτονες
Ρ. ΛΑΕΥΡΑ
Χ. ΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Γ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
C. SEBESTA
Σ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Ε. ΛΑΦΑΖΑΝΟΥ
Χ. ΖΩΤΙΚΑ

πολιτικοί μηχανικοί

ηλεκτρολόγοι μηχανολόγοι

σύμβουλοι

ΒΑΛΣΑΜΩΝΟΣ 7 – 11471 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 6430 232-6420 678 FAX: 6421 856

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 010 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: **010 527 9000**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100 **(0310) 423 956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31 **010 4135 228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23 **(0610) 638 109 -110**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44 **(06510) 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00 **(05310) 22 858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10 **(0410) 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00 **(06610) 89 127 / 89 120**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10 **(0810) 396 223**
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη **(02510) 46 888 / 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	Τιμές σε EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ